

**WYKAZ MAJĄTKU
KORPORACJI BUDOWLANEJ BUDMAX SP. Z O.O.
W UPADŁOŚCI LIKWIDACYJNEJ**

I. W skład majątku przedsiębiorstwa objętego ofertą sprzedaży wchodzi nieruchomości i ruchomości oraz udziały i oprogramowania wymienione w poniżej w wykazie.

II. Nabywca przedsiębiorstwa jest zobowiązany do przejęcia praw i obowiązków wynikających z umów zawartych przez Syndyka, a dotyczących dzierżawy (najmu) nieruchomości i urządzeń, do czego zobowiązuje się składając wraz z ofertą oświadczenie, według wzoru załączonego do regulaminu przetargu.

III. Obowiązujące kwoty cen wywołania i wadium zamieszczono w poniższej tabeli:

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość oszacowania	Cena wywołania netto	Wadium
		netto (zł)	60%	1%
1	Przedsiębiorstwo pn. Korporacja Budowlana Budmax Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej	36 345 827,60	21 807 496,56	218 075,00
Cena wywołania wynosi 60% wartości oszacowania, a wadium 1% ceny wywołania w zaokrągleniu do pełnych złotych w górę.				

**WYKAZ MAJĄTKU
WCHODZĄCEGO W SKŁAD KORPORACJI BUDOWLANEJ BUDMAX SP.Z O.O. ,
ul. Działkowa 2, 59-100 Polkowice**

A. Wykaz nieruchomości

Lp	Nr księgi wieczystej	Położenie	Oznaczenie	Wartość oszacowania netto (zł)	Powierzchnia w ha	Uwagi
1	WR1K/00207982/8	Komorowice	242/25	196 000,00	0,2938	drogi wewnętrzne
			242/40	377 200,00	0,4706	
			242/60	121 400,00	0,2029	
			242/74	88 040,00	0,1564	
2	WR1K/00171737/4	Komorowice	242/126	329 500,00	0,4083	pod drogi wewnętrzne
3	WR1K/00205692/4	Komorowice	242/24	254 650,00	0,3563	drogi wewnętrzne
4	WR1K/00171736/7	Komorowice	242/138	50,00	0,0060	niezabudowana
			242/139	382 760,00	0,8803	
			242/13	270,00	0,0308	
5	WR1K/00228019/0	Komorowice	242/141	190 700,00	0,2221	niezabudowana/pod drogę/
6	WR1K/00243785/1	Komorowice	242/140	460 650,00	0,3244	niezabudowana
7	WR1K/00206070/5	Komorowice	242/191	1 778 000,00	6,2979	niezabudowana
8	WR1K/00209513/4	Komorowice	242/127	127 200,00	0,1808	pod drogę wewnętrzną
			242/129	1 870 400,00	1,4257	niezabudowana
			242/131	1 417 400,00	1,0804	
9	WR1K/00243782/0	Komorowice	242/144	18 400,00	0,0195	niezabudowana
			242/145	3 470 100,00	2,5881	
10	WR1K/00171734/3	Komorowice	242/15	3 030 100,00	2,4647	niezabudowana
			242/14	1 400,00	0,2313	Strefa ochronna sieci gazowej
11	WR1K/00171734/3	Komorowice	242/167	159 400,00	0,1221	niezabudowana
			WR1K/00338288/0	Komorowice	242/171	1 000,00
12	WR1K/00171733/6	Komorowice	242/128	11 820 000,00	9,4765	Niezabudowana
13			242/130	7 200 000,00	5,7664	
14	LE1U/00040692/3	Polkowice	406/24	2 100 000,00	0,3800	Zabudowana
15	CZ1C/00122140/6	Częstochowa	2/11	85 700,00	0,0586	Niezabudowana
16	GL1W/00057441/8	Wodzisław Śl.	3329/251	230 320,00	0,2903	Niezabudowana
17	LE1G/00032998/6	Głogów, ul. H. Kołłątaja 3, 3A	101/1	52 300,00	0,1684	Udział w nieruchomości zabudowanej obejmujący lokal o funkcji niemieszkalnej
18	WR1K/00203558/9	Wrocław, Jedności Narodowej 91	84/33	9 100,00	0,0024	Zabudowana rozdzielnią elektr.
RAZEM NIERUCHOMOŚCI:				35 772 040,00	34,4489	

B. Wykaz udziałów i oprogramowania

Lp.	Wyszczególnienie	Nr ewidencyjny	Wartość oszacowania netto (zł)	Uwagi
1	PROGRAM ROOFCON/TRUSSCON	90900019	7 200,00	
2	PROGRAM KOMPUTEROWY AUTOCAD	90900074	2 799,40	
3	PROGRAM KOMP.AUTOCAD LT 2007 PL	90900024	1 188,00	
4	PROGRAM UPG NOVELL SMALL	90900018	1 769,20	
5	PROGRAM "SZCZEGÓLIOWA ANALIZA I RAP	90900026	960,00	
6	PROGRAM KOMPUTEROWY FORUMSOFT	90901167	920,00	
8.	Udziały Cuprum Leasing Sp. zo.o. w Lubinie		5 000,00	
9.	Udziały w PBU IMBUD Sp. z o.o. w Legnicy		100,00	
	RAZEM :		19 936,60	

C. Wykaz ruchomości

Lp.	Wyszczególnienie	Nr ewidencyjny	Wartość oszacowania netto (zł)	Nr zdjęcia	Uwagi
1	Samochód ciężarowy Volkswagen LT 2DM LT	77420006	24 948,00	2.1.1.8.	
2	Maszyna do ciecicia płyt i paneli AL	53532001	24 450,00	2.1.2.3.	Uszkodzona
3	Maszyna do ciecicia płyt i paneli AL.	44290001	39 450,00	2.1.2.3.1.	
4	Walcarka do blach i paneli AL.	53532002	38 600,00	2.1.2.4	
5	Piła tarczowa do drewna PROMA PKS 315 P	55454005	6 600,00	2.1.2.5.	
6	Piła tarczowa do drewna PTG 500 „PROMA ”	55454004	1 950,00	2.1.2.31.	
7	Kondensacyjny osuszacz powietrza REGWIL AMK 80	66520985	2 600,00	2.1.2.16.	
8	Spawarka inwenterowa Invertec V400 S	44841166	2 100,00	2.1.2.96.	
9	Zgrzewarka oporowa „GREGOR FISCHER"	44843250	3 250,00	2.1.2.19.	
10	Zgrzewarka BARBARA „PLUTONARC"	55811094	3 000,00	2.1.2.25	
11	Przecinarka gazowa PPA - 100	41413004	2 200,00	2.1.2.21.	
12	Przecinarka półautomatyczna IMP	44241163	450,00		
13	Zestaw do cięcia i prasowania kabli	42421002	2 850,00	2.1.2.66.	
14	Giętarka do rur 3/8"-2" „LEROY"	44220001	5 650,00	2.1.2.43.	
15	Wiertarka PRO 100/4 „PROMOTECH"	41411007	2 050,00	2.1.2.95.	Uszkodzona
16	Cylinder hydrauliczny „PROMO"	66410006	800,00	2.1.2.45.	
17	Cylinder hydrauliczny z otworem	88000332	2 000,00	2.1.2.46.	
18	Korowarka do przewodów elektrycznych	88000987	1 050,00	2.1.2.54.	
19	Młot pneumatyczny TEX 11DKS	88000366	900,00	2.1.2.56.	
20	Niwelator laserowy BENJAMIN „NEDO" (ze stojakiem)	88081006	850,00	2.1.2.62.	
21	Wciągarka elektryczna linowa TIRAC	66410001	8 000,00	2.1.2.67.	
22	Wciągarka elektryczna linowa TRB 801VV13	66410007	6 600,00	2.1.2.68.	
23	Wciągarka elektryczna linowa TRB 801VV13	64641012	6 600,00	2.1.2.68.	
24	Wciągarka elektryczna linowa HADEF	64641014	7 000,00	2.1.2.33.	
25	Wciągarka elektryczna linowa	64641009	1 600,00	2.1.2.34.	
26	Zestaw lokalizacyjny sieci podziemnych	55810382	8 150,00	2.1.2.75.	
27	Przyrząd Vibscanner z oprogramowaniem	66664001	44 250,00	2.1.2.76.	
28	Extruder K5D „METABO"	44841101	3 900,00	2.1.2.77.	
29	Maszta kratowy	66410004	12 500,00	brak	
30	Zakręta udarowy UW-401	80800386	150,00		
31	Klucz udarowy	88000383	1 300,00	2.1.2.98.	
32	Klucz udarowy	80800387	1 300,00	2.1.2.98.	
33	Klucz udarowy ARCHIMEDES	88000379	1 375,00	2.1.2.83.	
34	Nożyce elektryczne do blachy „Bosch"	88000275	1 200,00		
35	Nożyce gilotynowe ręczne	88000378	1 850,00	2.1.2.103.	
36	Forma szklana, szkło lane, barwione W. Olech	88081145	10 000,00	DS.0043	
37	Kserokopiarka Xerox Docucolor	44910006	8 500,00		
38	Biurko z kontenerem I-04	80808016	4 730,00	2.1.2.108.	
39	Biurko z kontenerem I-04	80808021	4 730,00	2.1.2.108.	
40	Szafa I-20	80808017	4 180,00		
41	Szafa I-20	80808022	4 180,00		
42	Fotel IXO	80808019	3 230,00	2.1.2.108.	
43	Fotel IXO	80808026	3 230,00	2.1.2.108.	
44	Sofa 3-osobowa IX/3	80808020	6 060,00	2.1.2.108.	
45	Sofa 3-osobowa IX/3	80808027	6 060,00	2.1.2.108.	
46	Sofa ESTINO	80808031	4 170,00		
47	Stół konferencyjny I-10	80808018	3 270,00		
48	Stół konferencyjny I-10	80808023	3 270,00		
49	Stół konferencyjny I-10	80808024	3 270,00		
50	Stół konferencyjny I-10	80808025	3 270,00		
51	Pozostałe meble, sprzęt biurowy, i wyposażenie	PM	101 450,00		

Lp.	Wyszczególnienie	Nr ewidencyjny	Wartość oszacowania netto (zł)	Nr zdjęcia	Uwagi
52	Piła tarczowa PTG 500	22-05-06w	1 600,00		
53	Agregat malarski	N105	300,00		
54	Gwintownica Super Cut	28.62.050	700,00		
55	Miernik grubościomierz typ MG-411	67-08-03w	600,00		
56	Miernik izolacji MIC-1	B-221	500,00		
57	Miernik MZC-300	B-246	300,00		
58	Miernik uziemień SEW-1520	14-06-02w	250,00		
59	Miernik wilgotności pow. Termohigrometr fig 37	45-11-00w	450,00		
60	Młot pneumatyczny TEX 12 ps ur.001154	19-07-02w	1200,00		
61	Młotek pneumatyczny TEX 05P	8-800-369	800,00		
62	Młotek pneumatyczny TEX 05P	8-800-371	800,00		
63	Nagrzewnica na olej opałowy MASTER	N108	300,00		
64	Nitownica pneumatyczna MS 741	01-12-08	500,00		
65	Osadzak kołków Hilti DX-450	06-04-01w	550,00		
66	Osadzak kołków Hilti DX-450	B-78	500,00		
67	Osadzak kołków Hilti DX-750	52-11-00w	1000,00		
68	Piec gazowy Master	01-01-2000w	1000,00		
69	Piec grzewczy olejowy Master B150 44kW	B-425	1000,00		
70	Piła łańcuchowa Bosch GKE 35 BE	114-12-06w	300,00		
71	Stanowisko próbne - wciągnik	14-04-00w	300,00		
72	Szlifierka prosta Bosch GGS 16	39-10-00w	500,00		
73	Średnicówka zegarowa MHDC 30-60	05-06-08	300,00		
74	Teodolit optyczny	10-10-08	800,00		
75	Waga TP15 elektroniczna	118-12-03w	500,00		
76	Wciągarka budowlana ręczna	USTNW93	300,00		
77	Wilgotnościomierz do betonu WIP 20	B-256	400,00		
78	Wózek paletowy niski ML 1150	29.22.021	500,00		
79	Wytłaczarka do taśm DYMO M1011	67-11-07	450,00		
80	Zbiornik (lej) do zlewania betonu	USTNW18	300,00		
81	Pistolet do malowania	29-01-05w	150,00		
82	Rozdzielnica el. RB-1	72-10-06w	150,00		
83	Wiertarko-wkrętarka Bosch GBM 10 SRE	B-248	150,00		
84	Wiertarko-wkrętarka Bosch GBM 10 SRE	15-08-04w	150,00		
85	Wiertarko-wkrętarka Bosch GSR 6-40 TE	68-10-03w	150,00		
86	wiertarko-wkrętarka GBM 10 SRE el.	01-11-08	200,00		
87	Wymiennik ciepła-4 MW, 10,1 m ³ , 0,6 Mpa, 105°C	U8	16 250,00		
88	Wymiennik ciepła-4 MW, 10,1 m ³ , 0,6 Mpa, 105°C	U8a	16 250,00		
89	Przenośnik zgrzeblowo-korytkowy Fulmar 300x240	U5	6 200,00		
90	Podajnik ślimakowy	U6	6 500,00		
91	Wentylator MXE 050 - 005630 - 00	U1	2 500,00		
92	Wentylator MXE 035 - 019040 - 00	U2	2 100,00		
93	Zbiornik na olej opałowy 1000 l.	U3	200,00		

Lp.	Wyszczególnienie	Nr ewidencyjny	Wartość oszacowania netto (zł)	Nr zdjęcia	Uwagi
	Dzieła sztuki				
94	Obraz "Wędrowcy" M. Wolańska	DS. 001	1 500,00	DS. 001	
95	Obraz "Wędrowcy" M. Wolańska	DS. 002	1 500,00	DS. 002	
96	Obraz "Wędrowcy" M. Wolańska	DS. 003	1 500,00	DS. 003	
97	Obraz "Wędrowcy" M. Wolańska	DS. 004	1 500,00	DS. 004	
98	Obraz "Wędrowcy" M. Wolańska	DS. 005	1 500,00	DS. 005	
99	Obraz "Wędrowcy" M. Wolańska	DS. 006	1 500,00	DS. 006	
100	Obraz akryl "On the path" M. Maćkowiak	DS. 007	2 000,00	DS. 007	
101	Obraz, technika własna, M. Maćkowiak	DS. 008	1 500,00	DS. 008	
102	Obraz, technika własna, M. Maćkowiak	DS. 009	1 500,00	DS. 009	
103	Obraz olejny, M. Maćkowiak	DS. 010	2 000,00	DS. 010	
104	Obraz "W oczekiwaniu na początek" M. Maćkowiak	DS. 011	1 500,00	DS. 011	
105	Obraz, technika własna, M. Maćkowiak	DS. 012	1 500,00	DS. 012	
106	Obraz, technika własna, M. Maćkowiak	DS. 013	1 500,00	DS. 013	
107	Obraz, technika własna, M. Maćkowiak	DS. 014	1 200,00	DS. 014	
108	Obraz, technika własna, M. Maćkowiak	DS. 015	1 200,00	DS. 015	
109	Grafika "Zakazany owoc" R. Strent	DS. 016	1 500,00	DS. 016	
110	Grafika "Muszla" R. Strent	DS. 017	1 500,00	DS. 017	
111	Grafika "Mój stół" R. Strent	DS. 018	1 500,00	DS. 018	
112	USTA JUDASZA, J. Neuvirt	DS. 019	300,00	DS. 019	
113	Technika własna, M. Górka	DS. 020	2 000,00	DS. 020	
114	MAITRI - MATCE TERESIE Z KALKUTY, H. Pawlikowska	DS. 021	800,00	DS. 021	
115	Technika własna, A. Sobecka	DS. 022	800,00	DS. 022	
116	O PODZIAŁACH... , K. Jackowska	DS. 023	1 500,00	DS. 023	
117	DRZEWA I CZŁOWIEK W DOMU, Z. Biel	DS. 024	600,00	DS. 024	
118	Obraz olejny	DS. 025	1 000,00	DS. 025	
118	Ceramiczna donica kwadratowa	871	162,00	DS. 026	
119	Ceramiczna donica mała okrągła 4 sztuki	M238	131,00	DS. 027	
120	Forma dekoracyjna butla biało-szara/K.Chrzanowska	1176/1	180,00	DS. 028	
121	F. dekoracyjna butla brązowo-miedziana/K.Chrzanowska	1176/2	180,00	DS. 029	
122	Naczynie - wazienka na kwiaty D.Cychońskiej	2032	700,00	DS. 030	
123	Talerz gliniany, wzór kamyki	M054	120,00	DS. 031	
124	Patera okrągła z glinki białej + baranek	M232	147,00	DS. 032	
125	Patera złoty-zielona	M241	114,00	DS. 033	
126	Misa ceramiczna, wzór ślimak	M264	163,00	DS. 034	
127	Misa ceramiczna, zielone dno	M265	122,00	DS. 035	
128	Wazon M. Kociumbas	1175	3 000,00	DS. 036	
129	Forma ogrodowa, kwietnik - walec E. Grinberga	2030	276,00	DS. 037	
130	Forma ogrodowa, kwietnik - walec E. Grinberga	2030a	276,00	DS. 038	
131	Ceramika, kapelusz Grażyny Płocica	1689	367,00	DS. 039	
132	Donica ozdobna szara	866	236,00	DS. 040	
133	Patera grafitowo-zielona	M227	163,00	DS. 041	
134	Figurka dekoracyjna-słoń	M243	41,00	DS. 042	
RAZEM RUCHOMOŚCI:			553 851,00		
WARTOŚĆ OSZACOWANIA PRZEDSIĘBIORSTWA NETTO:			36 345 827,60		
CENA WYWOŁANIA ZA PRZEDSIĘBIORSTWO			60%	21 807 496,56	

Polkowice, dnia 22.10.2018 r.